

Zmluva o dielo (§ 536 Obchodného zákonníka)

1. **Zhotoviteľ:** **Obchodné meno:** **ADEST a.s.**
 Sídlo: Rybany
 IČO: 34112961
DIČ: 2020417025
IČ DPH: SK2020417025
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón, fax:
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Jozef Števíca - konateľ
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

2. **Objednávateľ** **Obchodné meno:** **Obec Žitná-Radiša**
 Sídlo: Obecný úrad 105, 956 41 Žitná-Radiša
 IČO: 311383
DIČ : 2021054365
Bankové spojenie: VUB
Číslo účtu: 6127-192/0200
Telefón, fax: 038/7694421
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Rudolf Botka – starosta
(ďalej ako „objednávateľ“)

I.

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri.

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať práce "Oprava strechy na budove materskej školy a pošty v obci Žitná-Radiša". Uvedené práce spočívajú v odstránení starej strešnej krytiny - eternit, výmene poškodených častí krovu a uložení novej strešnej krytiny - plech. Súčasťou prác je aj odvoz a likvidácia starej strešnej krytiny považovanej za nebezpečný odpad.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

IV. Vykonalie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia plnenia do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a s termínom ukončenia plnenia do 31.11.2011.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť potrebnú súčinnosť pre zhotoviteľa na vykonanie diela.
2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.

VI. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VII. Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **14 211,29 EUR vrátane DPH**.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Platobné podmienky sú dohodnuté nasledovne : - prvá splátka vo výške 10 000.-EUR bude uhradená do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry

- zvyšná časť faktúry bude uhradená najneskôr do

31.3.2012

Objednávateľ a zhotoviteľ vzájomne súhlasia, že v prípade finančných možností objednávateľa bude zvyšná časť faktúry uhradená aj skôr.

VIII. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov na práce a 20 rokov na krytinu a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

**IX.
Sankcie**

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV bod 1 zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela za každý omeškaný deň.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela podľa čl. VII bod 3, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**X.
Záverečné ustanovenia**

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Žitnej - Radiši dňa 26.10.2011

.....
Ing. Rudolf Botka v.r.
starosta obce
objednávateľ

.....
Jozef Števíca v.r.
konateľ -ADEST a.s.
zhotoviteľ