

# KÚPNO-PREDAJNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v znení neskorších predpisov, medzi

## **Predávajúci:**

Obchodné meno : **Obec Žitná – Radiša**  
So sídlom: Obecný úrad č.105, 956 41 Uhrovec  
Zastúpeným: Ing. Rudolf Botka, starosta  
IČO: 00311383  
DIČ: 2021054365  
Bankové spojenie: VUB Bánovce nad Bebravou  
Číslo účtu:  
IBAN: SK19 0200 0000 0000 0612 7192

(v ďalšom len predávajúci)

**a**

## **Kupujúci:**

Prevádzkovateľ: **KABELTELSAT s.r.o.**  
So sídlom: Pod Šípkom 1301, Partizánske  
Zapísaný v OR : Okr. súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 13353/R  
IČO: 363245728  
DIČ: 2021681926  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.  
Číslo účtu: SK68 5200 0000 0000 0533 6160  
V zastúpení: Dušan Lackovič, konateľ

(v ďalšom len kupujúci)

**I.**

## **Predmet zmluvy**

1.1. Predaj káblovej distribučnej siete, ktorá obsahuje hlavné káblové vedenie + zosilňovače + aktívne a pasívne prvky + prípojky do domov.

**II.**

## **Nadobudnutie platnosti**

2.1 Zmluva nadobúda platnosť pri podpise zmluvy a dátume uvedenom na poslednej strane tejto zmluvy.  
2.2 Zmluva nadobúda platnosť po obdržaní dohodnutej finančnej čiastky vo výške 100 € bez DPH predávajúceho.

**III.**

## **Kúpna cena a platobné podmienky**

3.1 Kúpna cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na sumu **100 € bez DPH**.

Slovom: **Sto EUR**

3.2 Kúpna cena bude zaplatená na základe vystavenej faktúry predávajúcim pri podpise tejto zmluvy.

#### **IV. Povinnosti kupujúceho**

- 4.1 Kupujúci je povinný plniť svoje peňažné záväzky voči predávajúcemu spôsobom uvedeným v bode III. tejto zmluvy.
- 4.2 Kupujúci zodpovedá za licenčné a autorské práva voči vysielateľom a organizáciám kolektívnych práv SOZA .
- 4.3 Kupujúci bude prevádzkovať po dobu 10 rokov káblovú distribučnú sieť v obci v opačnom prípade je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR bez DPH a vrátiť predávajúcemu distribučnú sieť.
- 4.4 Kupujúci na svoje náklady zabezpečí rozšírenie programovej ponuky na počet programov 40 v ktorej budú slovenské a najviac sledované programy.
- 4.5 Kupujúci si je vedomý, že pri neoprávnenom navýšení ceny za prevádzkovanie káblovej distribučnej siete môže účastník odstúpiť od zmluvy.
- 4.6 Kupujúci súhlasí , že ak v rámci jedného bytu alebo rodinného domu si účastník rozšíri počet tv. zásuviek nebude sa mu zvyšovať poplatok za káblovú televíziu.
- 4.7 Kupujúci sa zaväzuje vysielat' programy v káblovej distribučnej sieti v systéme DVB-T.

#### **V. Povinnosti predávajúceho**

- 5.1 Predávajúci je povinný umožniť kupujúcemu prevzatie predmetu zmluvy.
- 5.2 Predávajúci sa zväzuje poskytnúť kupujúcemu bezplatný nájom priestorov na hlavnú stanicu a bezplatný nájom na stĺpy na ktorých je vedená káblová distribučná sieť počas obdobia 10 rokov.
- 5.3 Predávajúci znáša všetky náklady spojené so spotrebovanou elektrickou energiou v rámci hlavnej stanice počas obdobia 10 rokov.
- 5.4 Predávajúci je povinný zabezpečiť kupujúcemu podpísanie zmlúv na prevádzkovanie televízneho a káblového distribučného systému uzatvorených podľa zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa s jednotlivými účastníkmi v obci pripojenými na káblovú distribučnú sieť predávajúceho a odovzdať mu ich pri podpise tejto zmluvy.

#### **VI. Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu zmluvy**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobudne právoplatné vlastníctvo predmetu zmluvy po zaplatení úplnej kúpnej ceny.

#### **VII. Ostatné ustanovenia**

- 7.1 V prípade omeškania kupujúceho s uhradením ceny predmetov zmluvy podľa článku III. tejto zmluvy má predávajúci právo účtovať kupujúcemu úroky z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2 V prípade neuhradenia plnej kúpnej ceny má predávajúci právo na odobranie predmetu zmluvy kupujúcemu.

## VIII.

### Odstúpenie od zmluvy

8.1 Predávajúci ako aj kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch podstatného porušenia zmluvných povinností.

8.2 Odstúpenie od zmluvy nastáva doručením písomného oznámenia. Predávajúci v tomto prípade nie je povinný vrátiť už zaplatenú čiastku predmetu zmluvy. Kupujúci v tomto prípade je povinný vrátiť predmet zmluvy v rozsahu neuhradenej čiastky.

## IX.

### Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvu je možné zrušiť alebo zmeniť po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.

9.2 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že pri jej realizácii sa budú primerane riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a vykonávacími predpismi k nemu ako i ostatnými platnými právnymi predpismi.

9.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý obdrží po jednom vyhotovení.

9.4 Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.

9.5 Všetky zmeny sa budú robiť dodatkom k tejto zmluve.

V Partizánskom , dňa 24.10.2018

V Žitnej - Radiši , dňa 24.10.2018

Kupujúci

Predávajúci

.....  
**KABELTELSAT s.r.o.**  
Dušan Lackovič, v.r., konateľ

.....  
**Obec Žitná – Radiša**  
Ing. Rudolf Botka, v.r., starosta